



Communiqué de presse  
21 février 2011

**EffiCity, le réseau d'agences immobilières à commission réduite (1% à 3%) continue son développement dans les grandes agglomérations françaises avec l'implantation de ses services à Marseille, Toulouse et Bordeaux !**

**EffiCity poursuit son développement sur le territoire français. Après la région Ile-de-France dont Paris, Lyon, Nice, Lille et Montpellier, c'est au tour de Marseille, Toulouse et Bordeaux de bénéficier des services d'EffiCity.**

**Avec un développement croissant et progressif sur l'ensemble de la France, EffiCity est la preuve qu'une véritable révolution est en train de se produire dans le monde des agences immobilières.**

EffiCity s'adresse aux vendeurs et acquéreurs qui souhaitent obtenir des prestations immobilières de haut niveau et qui ne veulent plus payer des commissions d'agence jugées trop élevées.

**Comment EffiCity remporte-il un tel succès ?**

Parce que sa promesse client tient en une phrase : vendre plus cher et plus vite son bien immobilier.

**Comment EffiCity y parvient-il ?**

EffiCity a fait le choix d'afficher le taux de commission le plus bas du marché, à partir de 1% TTC (4.900 € minimum) contre 6% en moyenne pour les agences immobilières traditionnelles.

EffiCity permet ainsi aux vendeurs de maximiser leur prix net vendeur sans tomber dans l'écueil de la surestimation et aux acquéreurs de dépenser moins, tout en satisfaisant leurs projets d'acquisition.

**Comment EffiCity fait-il pour proposer des commissions aussi basses ?**

Le modèle d'EffiCity est fondé sur la complémentarité d'Internet et d'experts terrain.

EffiCity mobilise des équipes spécialisées sur chacun des métiers de la transaction immobilière, de l'expert immobilier, du professionnel de la communication au spécialiste du droit immobilier.

Cette organisation unique permet à EffiCity d'offrir un niveau homogène et élevé de prestations, tout en générant des économies d'échelle importantes.

Ces économies sont redistribuées aux clients d'EffiCity par le biais de commissions d'agence très réduites.

Avec l'extension de ses activités dans ces trois grandes villes significatives du sud de la France (après Nice et Montpellier), EffiCity confirme le succès de son modèle qui repose sur davantage d'efficacité, de transparence et de services optimisés.

EffiCity va poursuivre le développement de son offre dans les grandes agglomérations françaises, un développement sur le territoire français renforcé grâce à la levée de fonds réalisée en septembre dernier.

**A propos d'EffiCity :**

Créé en 2007 par Christophe du Pontavice et Malek Abi-Khalil, EffiCity est le premier réseau d'agences immobilières low-cost. A travers un processus industriel novateur, EffiCity est en mesure de proposer à ses clients les commissions d'agence les plus basses du marché français (1% à 3%). EffiCity vend des appartements et des maisons de 40.000 € à 3 millions €.

Le succès d'EffiCity se concrétise par : la vente d'un logement par jour en moyenne à Paris (contre un logement par mois dans une agence traditionnelle) ; un délai de vente moyen de 45 jours (contre 90 jours dans une agence traditionnelle). EffiCity est désormais présent à Paris, Lyon, Lille, Nice, Montpellier, Marseille, Toulouse et Bordeaux.

**Pour plus d'informations : [www.efficity.com](http://www.efficity.com)**

**Contact presse : Agence Fargo / Audrey Mougneau : [amougneau@fargo-media.com](mailto:amougneau@fargo-media.com) / 01.44.82.95.52**