



29 juin 2010

## Communiqué de presse

# EffiCity, l'agence immobilière française à commission réduite s'implante à Montpellier !

***EffiCity, la première agence immobilière à commission réduite, élargit sa présence sur le territoire français ! Après Paris et la région Ile de France, Lyon, Nice et Lille, c'est au tour de Montpellier de bénéficier des services d'EffiCity.***

Avec un développement croissant et progressif sur l'ensemble de la France, EffiCity est la preuve qu'une véritable révolution est en train de se produire dans le monde de l'immobilier résidentiel. EffiCity s'adresse aux vendeurs et acquéreurs qui souhaitent obtenir des prestations immobilières de haut niveau mais qui ne veulent plus payer des commissions d'agence jugées trop élevées.

### **Alors comment EffiCity remporte-elle un aussi vif succès de développement ?**

Parce que sa promesse client est simple et tient en deux mots : vendre plus cher et plus vite.

### **Oui mais comment EffiCity y parvient-elle ?**

Les commissions pratiquées par EffiCity sont jusqu'à 6 moins élevées que les agences immobilières traditionnelles (1%TTC). Avec des commissions fortement réduites, les clients peuvent maximiser le prix de vente de leur bien sans tomber dans l'écueil de la surestimation.

### **Comment EffiCity fait-elle pour proposer des commissions aussi réduites ?**

En optimisant son modèle sur des méthodes plus efficaces et résolument différentes des agences en boutique.

Le modèle d'EffiCity est fondé sur la complémentarité d'Internet (qui remplace les boutiques de manière très efficace) et d'experts terrain.

Grâce à la complémentarité « Internet-terrain », EffiCity propose à ses clients des services malins et efficaces : pour les vendeurs, estimation immobilière en ligne

gratuite et possibilité d'approfondir le résultat obtenu avec un expert immobilier qui se rend sur place, étude de marché, pour les acquéreurs, présélection de biens, visites virtuelles en ligne avant la visite physique du bien sélectionné.

EffiCity est l'agence immobilière la moins onéreuse du marché et désormais une des plus importantes agences immobilières parisiennes avec en moyenne une vente par jour. Ces volumes de vente permettent à EffiCity de générer des économies d'échelle ce qui lui permet de pratiquer des commissions fortement réduites.

### **A propos d'EffiCity :**

Créée en 2007, EffiCity est la première agence immobilière à commission réduite. A travers un processus industriel novateur et selon le principe d'une vitrine sur Internet, EffiCity est en mesure de proposer à ses clients les commissions d'agence les plus basses du marché français (1% TTC).

Le succès d'EffiCity se concrétise par la vente d'un logement par jour en moyenne (un logement par mois dans une agence traditionnelle), un délai de vente moyen de 45 jours (100 jours dans une agence traditionnelle) !

EffiCity est présent à Paris, Lyon, Lille et Nice et Montpellier.

Site internet : [www.efficity.com](http://www.efficity.com)

### **Contacts presse:**

---

**Vicktrin Gerald**

**Agence Fargo**

01 44 82 95 55

[vgerald@fargo-media.com](mailto:vgerald@fargo-media.com)

**Audrey Mougneau**

**Agence Fargo**

01 44 82 95 52

[amougneau@fargo-media.com](mailto:amougneau@fargo-media.com)